

## Košický samosprávny kraj

### Uznesenie č. 592/2013

z 22. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja  
konaného dňa 24. júna 2013 v Košiciach

### Spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

#### A) rozhodlo

o prebytočnosti nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves vedených Správou katastra Spišská Nová Ves v liste vlastníctve č. 9480, a to:

- a) budovy súp. č. 1381 na pozemku registra C KN parc. č. 4843,
- b) pozemku registra C KN parc. č. 4843 o výmere 402 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
- c) pozemku registra C KN parc. č. 4844 o výmere 1358 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría;

#### B) schvaľuje

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva nehnuteľností v k. ú. Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves vedených Správou katastra Spišská Nová Ves v liste vlastníctve č. 9480, a to:

- a) budovy súp. č. 1381 na pozemku registra C KN parc. č. 4843,
- b) pozemku registra C KN parc. č. 4843 o výmere 402 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
- c) pozemku registra C KN parc. č. 4844 o výmere 1358 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría  
na základe obchodnej verejnej súťaže.

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:

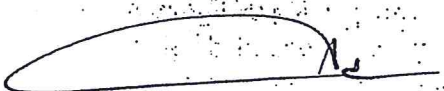
2.1. základné podmienky:

- a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 300 000,00 €,
- b) finančnú zábezpeku vo výške 30 000,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

## Uznesenie č. 592/2013, druhá strana

### 2.2. osobitné podmienky:

- 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
- 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu ak:
  - a) víťaz súťaže v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške,
  - b) víťaz súťaže nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve,
  - c) do 2 mesiacov odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s víťazom súťaže z dôvodu na strane víťaza súťaže,
  - d) ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho.
- 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude hodnotiť Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po vyhodnotení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

  
JUDr. Zdenko Trebuľa  
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 25. 6. 2013